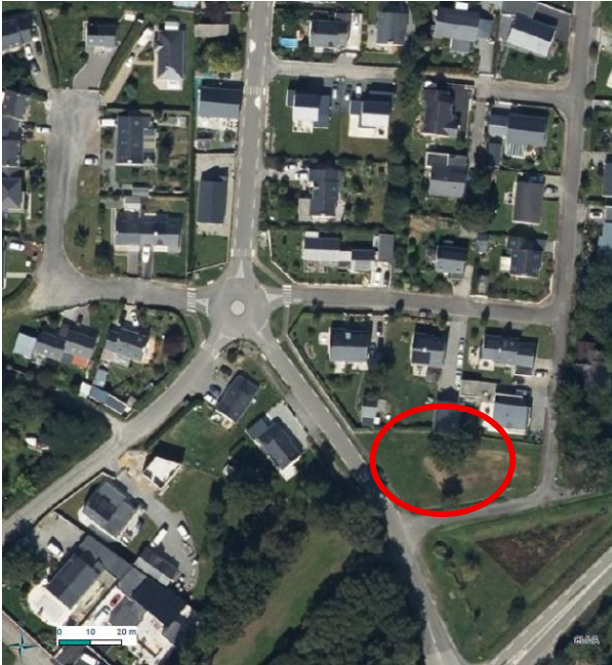


**Parcelle 3 : 31 ter rue des Chais**

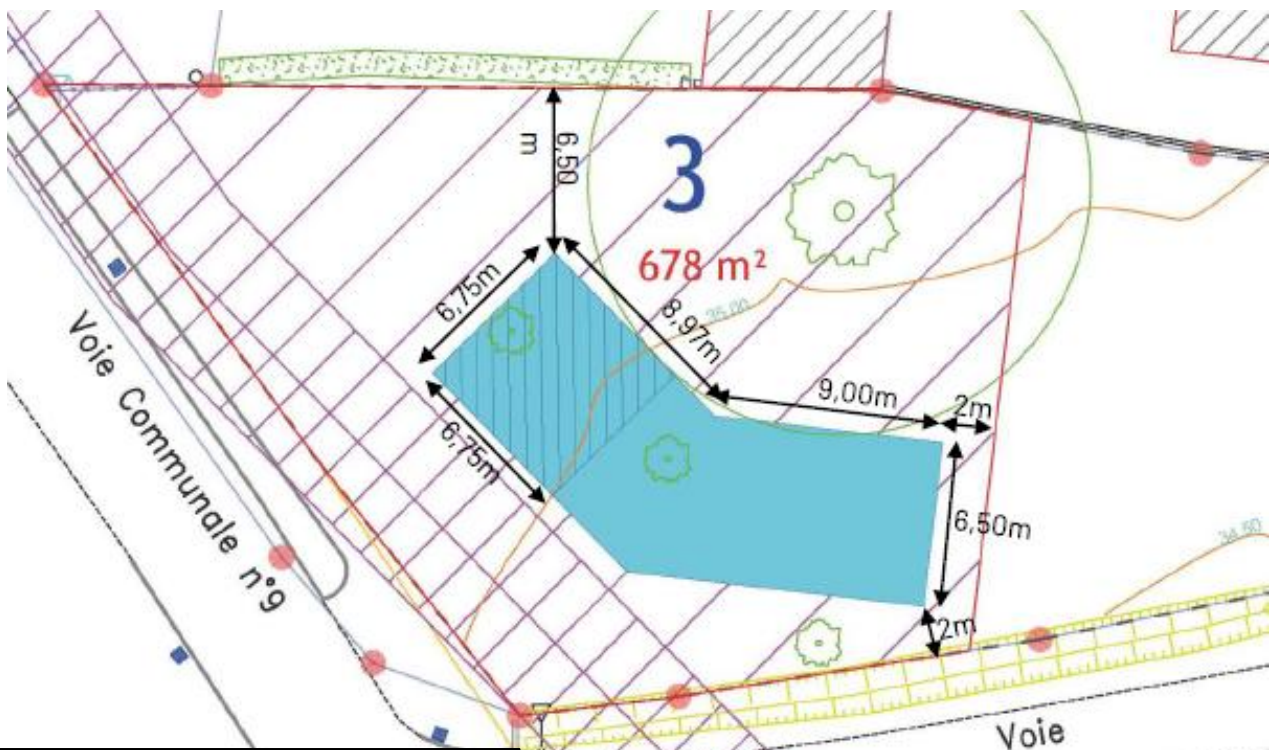
Contenance estimée :  
673 m<sup>2</sup>







Zonage au PLU : Uba

Réseaux : électricité, eau potable et eaux usées.

Prix de vente : 85 € le m<sup>2</sup>

Réglementation de la constructibilité et de la hauteur des constructions selon plan ci-après



	Jardin
	Partie constructible (hauteur limitée à 4,60 m ; surface 89,40 m <sup>2</sup> environ)
	Partie constructible (hauteur limitée à 3,50m; surface 45,50 m <sup>2</sup> environ)
	Borne issue du Référenciel Foncier Unifié
	Emprise du feuillage (et du système racinaire)
	Servitude de tréfonds (pas de construction ni de plantation d'arbre)